

**PRIVATE EQUITY FUND**
**Aperçu**
**Aperçu de la stratégie**

Le Kensington Private Equity Fund (KPEF) procure aux investisseurs un accès constant à un portefeuille diversifié composé de placement de capital-investissement principalement en Amérique du Nord, comprenant des fonds de capital-investissement et des placements directs dans des sociétés privées,

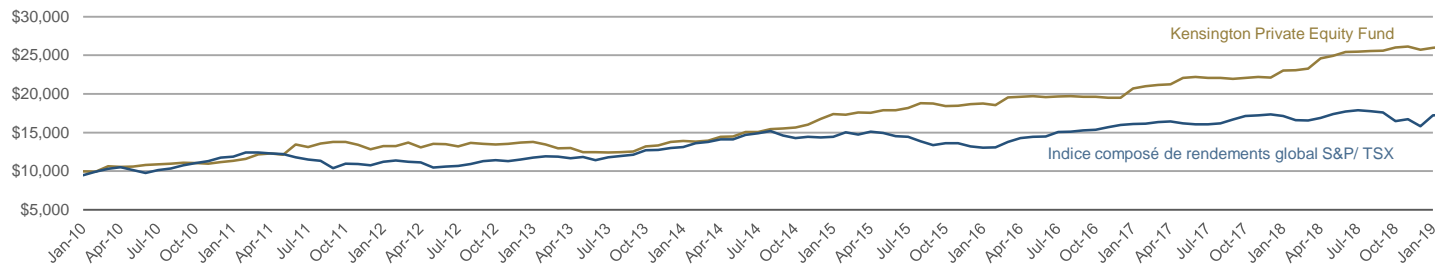
**Pourquoi investir?**

- Il s'agit de l'unique fonds privé à capital variable au Canada
- Pour obtenir l'accès à un portefeuille hybride de fonds d'investissement et de placements privés directs en Amérique du Nord
- Les investissements peuvent varier d'entreprises à un stade de développement avancé, à des titres de croissance et des acquisitions de moyennes sociétés
- Des rendements solides, non corrélés et ajustés au risque et un historique de constantes distributions des bénéficiaires
- Aucun appel de capital et un faible placement minimum est requis

► 38 placements dans des fonds

► 21 placements directs

Date de création	20 avril, 2007
Actifs (Fonds)	318\$ millions
Actifs (firme)	1,3\$ milliards
Admissibilité REER/FERR/CELI	Oui
Offert par:	Notice d'offre (Investisseurs qualifiés seulement)
Subscription	Mensuelle
Placement Minimum	\$2,500
Liquidité	<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Rachats annuels<sup>1</sup></li> <li>▪ Négociations sur le marché secondaire (si applicable)</li> <li>▪ Vente croisée (si applicable)</li> </ul>

**Croissance du capital**

**Rendements mensuels (Nets)**

	Janv.	Fév.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juil.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	Déc.	KPEF (ACJ)	S&P/TSX* (ACJ)
2019	0,94%	0,72%											1,67%	12,17%
2018	4,09%	0,26%	0,87%	5,67%	1,38%	1,93%	0,28%	0,35%	0,13%	1,67%	0,46%	-1,68%	16,32%	-8,87%
2017	6,05%	1,36%	0,78%	0,58%	3,78%	0,58%	-0,40%	0,02%	-0,63%	0,49%	0,66%	-0,45%	13,27%	8,76%
2016	0,33%	-1,13%	5,43%	0,36%	0,45%	-0,67%	0,62%	0,09%	-0,33%	0,00%	-0,64%	0,00%	4,45%	21,09%
2015	3,68%	-0,54%	1,67%	-0,14%	1,94%	0,00%	1,62%	3,28%	-0,26%	-1,68%	0,14%	1,24%	11,37%	-8,32%
2014	0,82%	-0,46%	1,02%	3,52%	0,15%	3,98%	0,19%	2,28%	0,68%	0,81%	2,20%	4,84%	21,78%	10,56%
2013	0,69%	-2,56%	-3,61%	0,49%	-4,32%	-0,06%	-0,23%	0,40%	0,62%	5,15%	1,07%	3,37%	0,63%	12,99%
2012	3,15%	-0,09%	3,46%	-4,59%	3,55%	-0,35%	-1,96%	3,15%	-0,82%	-0,70%	0,70%	1,21%	6,58%	7,18%
2011	1,58%	2,06%	5,02%	1,13%	-1,39%	10,72%	-2,34%	3,57%	1,47%	-0,09%	-2,73%	-4,12%	14,98%	-8,71%
2010	-0,17%	-0,69%	7,25%	-0,75%	0,38%	2,05%	0,74%	0,79%	0,94%	-0,36%	-0,52%	1,71%	11,69%	17,61%
2007-2009	- Phase de constitution du portefeuille -													

\*Indice composé de rendements global S&P/TSX au 28 février 2019

**Historique des distributions (Nettes)**

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Montant (%VAN)	2,80%	6,80%	9,80%	10,20%	11,60%	9,20%	3,30%	9,00%
Montant (\$/PART)	0,68\$	1,56\$	2,13\$	2,26\$	2,62\$	1,95\$	0,72\$	2,25\$

Les calculs de rendements sont nets des frais de gestion, des rémunérations au rendement et des autres frais. Les rendements totaux sont nets de tous les frais.<sup>1</sup>La période de rachat annuel s'étend du 1er septembre au 31 octobre de chaque année. Le prix des Parts sera fixé suivant la VAN du mois de décembre. Le produit sera réglé au 15 janvier de l'année suivante. Les rachats annuels sont soumis à certaines modalités et conditions. Vous êtes priés de vous référer à la notice d'offre pour de plus amples renseignements.

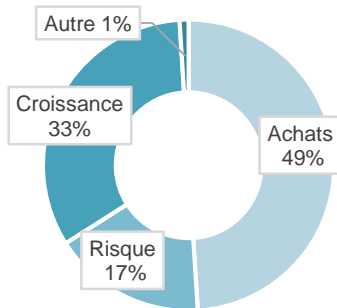
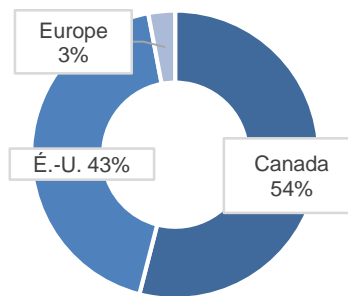
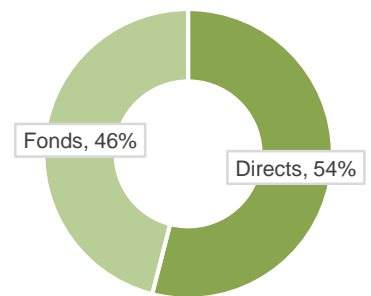
**PRIVATE EQUITY FUND**
**Rendements cumulatifs (Nets)**

Période	KPEF	S&P/TSX Composé
ACJ	1,67%	12,17%
1 an (derniers 12 mois)	13,31%	6,88%
3 ans annualisés	12,14%	10,67%
5 ans annualisés	13,59%	5,42%
Depuis la création annualisés (Janv. 2010)	11,05%	6,46%
Depuis la création annualisés (Avril 2007)	7,76%	4,93%

**Paramètres de risque**

Paramètres (Janv.2010 – aujourd'hui)	KPEF	S&P/TSX Composé
Écart-type annualisé	7,95%	9,74%
Ratio de Sharpe	1,26	0,56
Corrélation (IRT S&P/TSX Composé )	0,02	1,00

au 28 février 2019

**Répartitton du portefeuille**
**Secteur de l'investissement**

**Investissement géographique**

**Type d'investissement**

**Exposition sectorielle (CMSE)\***

au 30 septembre 2018

Exposition diversifiée: Très faible corrélation aux marchés boursiers

	Tech. de l'information	Industriel	Énergie	Cons. non-cyclique	Médias	Consommation discrétionnaire	Financier	Immobilier	Soins de santé	Serv. de télécom.	Autre	Matériaux	Services publics
KPEF	<b>27,9%</b>	<b>21,2%</b>	<b>15,6%</b>	5,3%	3,5%	11,0%	7,2%	1,4%	1,5%	3,0%	0,4%	2,0%	-
Indice Composé S&P/TSX	4,1%	<b>10,6%</b>	<b>19,1%</b>	3,4%	-	4,4%	<b>34,3%</b>	3,1%	2,0%	5,3%	-	10,0%	3,7%
S&P/500	<b>21,0%</b>	9,7%	6,0%	6,7%	-	10,3%	<b>13,3%</b>	2,7%	<b>15,0%</b>	10,0%	-	2,5%	2,8%

\*Les zones surlignées représentent les 3 principaux secteurs

**Codes de fonds**

Classe	Tarification	Code du fonds	Frais de gestion*	Frais de rachat	Commission de suivi
E	Commission de suivi	KEN 105	2,65%	5% avant 3 ans, 0% après 3 ans	100 bps
G	Honoraires	KEN 115	1,65%		-

\*\*Kensington aura droit à un honoraire de performance de 10% des gains réalisés au portefeuille et distribués aux détenteurs de parts. Ce document n'est qu'un résumé et doit être lu conjointement avec les documents constitutifs et la notice d'offre de fonds. Les renseignements contenus aux présentes ne sont pas destinés à faire partie intégrante des documents d'offre dans toute offre et vente de titres du fonds à un investisseur. Toute décision de placement devrait reposer uniquement sur une démarche de diligence raisonnable, effectuée par l'investisseur potentiel. Les renseignements contenus aux présentes ne sont pas et ne doivent pas être interprétés comme constituant une offre ou une sollicitation d'offre de vendre ou d'acheter des titres. Le Fonds est un instrument de capital-investissement qui diffère considérablement des actions cotées en bourse. Les titres décrits aux présentes ne sont disponibles qu'aux investisseurs accrédités au Canada, par l'entremise de courtiers inscrits et par le biais de placements privés. Des titres du Fonds peuvent être acquis en contactant votre conseiller ou votre courtier ou Kensington Capital Advisors Inc., en sa qualité de courtier sur le marché dispensé inscrit. Le Fonds est un émetteur "relé et associé" à Kensington Capital Advisors Inc. Les données provenant d'indices de marchés contenues aux présentes sont utilisées comme approximation des marchés boursiers canadiens et ne sont fournies qu'à titre indicatif. Les rendements passés ne constituent pas une indication fiable de résultats futurs. Kensington Capital Partners Ltd. et/ou ses sociétés affiliées agissent ou agiront pour le compte du Fonds, que ce soit à titre de gestionnaire ou pour procurer des services de conseil pour lesquels ils peuvent avoir reçu et pourront recevoir une rémunération, incluant des honoraires de performance. Kensington® est une marque de commerce déposée de Kensington Capital Partners Ltd., enregistrée au Canada.